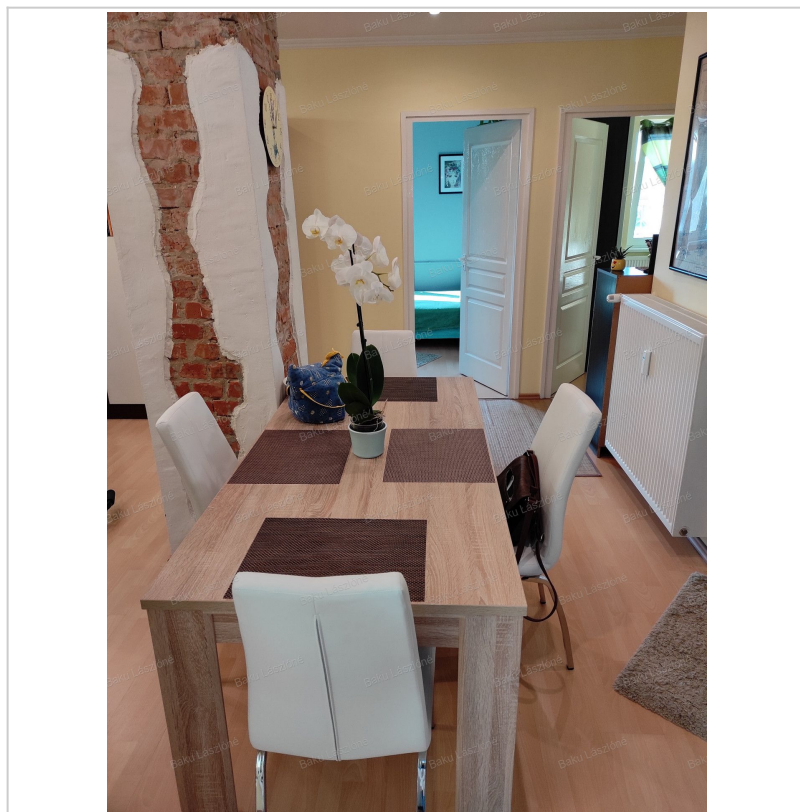


# Eladó Téglalakás, 76 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 24 700 000 Ft

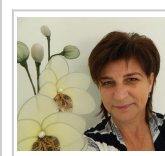


### Nyíregyháza Széna térhez közel, 2. emeleti 2+1 szobás lakás eladó

Nyíregyháza belváros-közeli utcáján 2. emeleti lakás eladó. A 76 nm-es lakásban a felújítás során cserélve lettek a víz, villany, vízvezetékek, és fűtéstestek, A nyílászárók is műanyagra lettek cserélve. Egyedi kialakítással egy amerikai stílusú nappali-étkező-konyha lett létrehozva, valamint 2+1 szoba. A fürdőszoba és WC külön helyiségben kapott helyet, és a gondos tervezésnek köszönhetően külön mosókonyha is található. A lakáshoz erkély is tartozik, csakúgy, mint az önálló pincerész. A tulajdonosnak az udvaron van egy lakáshoz tartozó kocsibeállója, ami már benne van az árban. Amennyiben garázst szeretne bérelni, az is megoldható. Érdeklődés esetén hívjon személyes találkozóért, az ingatlan megtekintéséért. Vásárlását pénzügyi megoldással segítem.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#185600051
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1969
<b>Felújítás éve:</b>	tíz éven belül
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Baku Lászlóné**  
Irodavezető

+36 70 616-6565  
apontosingatlanos@gmail.com