

Eladó Családi ház, 110 m², 365 m² telek, Nyíregyháza

48 000 000 Ft (~122 165 €)



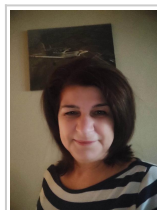
Építők, építkezők, felújítók, ügyvédi közösségek, vállalkozók figyelem!

Nyíregyháza belvárosban eladó!

Polgári típusú, 3,2 m belmagasságú téglavályog, karbantartott, most is lakott családi ház. A 4 szoba, télikert, konyha-étkező, fürdőszoba+wc, WC, közlekedők, tornác, kocsibejáró, pince, garázból álló épület lakható, de felújítandó. A ház tetőszerkezet és statikai szempontból fontos szerkezete rendben van! Ügyvédi irodáknak, orvosi rendelő+lakásnak, összeköltözőknek, vállalkozásnak is kiváló! A ház két utcafrontos telken helyezkedik el, az egyik forgalmas, a másik rendkívül csendes. A 365 nm-es telek a keskenyebb részen 14,5 m széles. Építési vállalkozók figyelmébe is ajánlom, hisz telekként 50%-ban beépíthető, építménymagasság 7,5 m, építési besorolása Vt215364! Fogynak a telkek, meg a belvárosi házak, ne maradjon le, várom hívását!

Adatlap sorszáma:	#185600172
Szobák:	4
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1950
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Baku Lászlóné
Irodavezető

+36 70 616-6565
apontosingatlanos@gmail.com